

### PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont instalacji elektrycznej części wspólnych  
ADRES INWESTYCJI : Piekary Śląskie ul. Kalwaryjska 63  
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich  
ADRES INWESTORA : ul. Gen. Jerzego Ziętka 60; 41 - 940 Piekary Śląskie  
BRANŻA : elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jacek Tobiański  
DATA OPRACOWANIA : 10.06.2022.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
10.06.2022.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Kalwaryjska 63</b>						
<b>1</b>			<b>Modernizacja oświetlenia klatek schodowych</b>			
1 d.1	ST-02	KNR-W 5-08 0901-01 <sup>1)</sup>	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar. Obwód oświetleniowy w kl. nr 1 - sprawdzenie stanu przewodów 1	pomiar pomiar	 1,000	 1,000
2 d.1	ST-02	KNR-W 5-08 0901-01 <sup>1)</sup>	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar. Obwód oświetleniowy w kl. nr 2. sprawdzenie stanu przewodów 1	pomiar pomiar	 1,000	 1,000
3 d.1	ST-02	KNR 4-03 1124-01 <sup>2)</sup>	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) 6	szt. szt.	 6,000	 6,000
4 d.1	ST-02	KNR 4-03 1133-07 <sup>2)</sup>	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych na kłatkach schodowych 7	szt. szt.	 7,000	 7,000
5 d.1	ST-02	KNR 4-03 1001-01 <sup>2)</sup>	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle. O ile istniejące przewody nie będą spełniały norm 56	m m	 56,000	 56,000
6 d.1	ST-02	KNR 5-08 0210-03 <sup>3)</sup>	Przewody kabelkowe YDYp 3x1,5 mm <sup>2</sup> układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym. o ile istniejące przewody nie będą spełniały norm 56	m m	 56,000	 56,000
7 d.1	ST-02	KNR 5-08 0502-05 <sup>3)</sup>	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2). 10 szt. w kłatkach nr 1 i nr 2. I 4 szt. nr policyjny i oświetlenie wejścia do klatki nr 1 i nr2 14	szt. szt.	 14,000	 14,000
8 d.1	ST-02	KNR 5-08 0809-01 <sup>3)</sup>	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach. 28	szt. szt.	 28,000	 28,000
9 d.1	ST-02	KNR 5-08 0504-07 <sup>3)</sup>	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED z czujnikiem mikrofalowych ruchu i zmierzchu 10	szt. szt.	 10,000	 10,000
10 d.1	ST-02	KNR 5-08 0504-03 <sup>3)</sup>	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych. Analogia- montaż opraw zewnętrznych na wejściu do klatek schodowych. Oprawy LED z czujnikiem zmierzchowym, IP 65, Nr policyjny i oświetlenie wejścia do klatki 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
11 d.1	ST-02	KNR 4-03 1014-01 <sup>2)</sup>	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej. O ile istniejące przewody nie będą spełniały norm 0,08	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,080	 0,080
12 d.1	ST-02	KNR 4-03 1012-01 <sup>2)</sup>	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm. O ile istniejące przewody nie będą spełniały norm 56	m m	 56,000	 56,000
13 d.1	ST-02	KSNR 2 1301-07 <sup>4)</sup>	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania. O ile istniejące przewody nie będą spełniały norm 5,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,600	 5,600
14 d.1	ST-02	KNR 5-08 0304-05 <sup>3)</sup>	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych przez przykręcenie z podłączeniem przewodów kabelkowych do 2.5 mm <sup>2</sup> w powłoce polinitowej (3 wyloty) 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
<b>2</b>			<b>Modernizacja instalacji oświetleniowej na strychach</b>			
15 d.2	ST-02	KNR 4-03 1133-07 <sup>2)</sup>	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
16 d.2	ST-02	KNR 4-03 1124-04 <sup>2)</sup>	Demontaż łączników instalacyjnych natynkowych o natężeniu prądu do 10 A	szt.		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
17	ST-02 d.2	KNR 4-03 1120-01 <sup>2)</sup>	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
18	ST-02 d.2	KNR 4-03 1001-04 <sup>2)</sup>	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie. Analogia- wykucie bruzd dla instalacji oświetleniowej od rozdzielnicy ADM w kl.2 na strych	m		
			25	m	25,000	
					RAZEM	25,000
19	ST-02 d.2	KNR 4-03 1014-01 <sup>2)</sup>	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
			0,05	m <sup>3</sup>	0,050	
					RAZEM	0,050
20	ST-02 d.2	KNR 4-03 1012-01 <sup>2)</sup>	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm. Od rozdzielnicy ADM na strych	m		
			25	m	25,000	
					RAZEM	25,000
21	ST-02 d.2	KSNR 2 1301-07 <sup>4)</sup>	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
			3	m <sup>2</sup>	3,000	
					RAZEM	3,000
22	ST-02 d.2	KNR 5-08 0308-01 <sup>3)</sup>	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelito- wych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
23	ST-02 d.2	KNR 5-08 0101-03 <sup>3)</sup>	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygo- towaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastyko- wych w podłożu z cegły	m		
			62	m	62,000	
					RAZEM	62,000
24	ST-02 d.2	KNR 5-08 0110-02 <sup>3)</sup>	Rury winidurkowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwy- tach	m		
			62	m	62,000	
					RAZEM	62,000
25	ST-02 d.2	KNR 5-08 0207-01 <sup>3)</sup>	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu- 6/Al-12 mm <sup>2</sup> ) wciągane do rur. Przewód YDYżo3x1,5 mm 450/750 V 62	m		
				m	62,000	
					RAZEM	62,000
26	ST-02 d.2	KNR 5-08 0304-05 <sup>3)</sup>	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakeli- towych przez przykręcenie z podłączeniem przewodów kabelkowych do 2.5 mm <sup>2</sup> w powłoce polwinitowej (3 wyloty)	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
27	ST-02 d.2	KNR 5-08 0504-07 <sup>3)</sup>	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, Analogia- oprawy kanałowe z siatką ochronną i standardowymi źród- łami światła, na strychach 5 szt. IP44	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
28	ST-02 d.2	KNR 4-03 1202-01 <sup>2)</sup>	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektryczne- go niskiego napięcia. Analogia- wspólny obwód, oświetlenie klatek schodowych i strychów, i opraw zewnętrznych przed wejściem do klat- tek	pomiar		
			5	pomiar	5,000	
					RAZEM	5,000
29	ST-02 d.2	KNR-W 5-08 0901-01 <sup>1)</sup>	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar. Oświetlenie klatki schodowej nr 1 i strychów w kl.1 i kl.2	pomiar		
			1	pomiar	1,000	
					RAZEM	1,000
30	ST-02 d.2	KNR-W 5-08 0901-02 <sup>1)</sup>	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar. Piwnice, kl. nr 2.	pomiar		
			3	pomiar	3,000	
					RAZEM	3,000
31	ST-02 d.2	KNR-W 5-08 0901-01 <sup>1)</sup>	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar. Obwód opraw zewnętrznych i nr policyjnych	pomiar		
			2	pomiar	2,000	
					RAZEM	2,000
3			<b>Modernizacja instalacji elektrycznej części wspólnej (wymiana wlz i rozdzielnic)</b>			

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.3	ST-02	KNR 4-03 1129-01 <sup>2)</sup>	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m2. Tablica zabezp. przedlicznikowych 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
33 d.3	ST-02	KNR 4-03 1145-01 <sup>2)</sup>	Demontaż drzwiczek wnekowych o powierzchni do 0.5 m2 mocowanych śrubami kotwowymi na podłożu ceglanym. Analogia - demontaż drewnianej obudowy zabezpieczeń przedlicznikowych 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
34 d.3	ST-02	KNR 4-03 1145-02 <sup>2)</sup>	Demontaż drzwiczek wnekowych o powierzchni do 1.0 m2 mocowanych śrubami kotwowymi na podłożu ceglanym. Analogia- demontaż obudowy drewnianej tablicy licznikowej 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
35 d.3	ST-02	KNR 4-03 1146-02 <sup>2)</sup>	Demontaż płyty izolacyjnej wneki rozdzielczej o powierzchni do 1.0 m2. Analogia - demontaż płyty bakielitowej o powierzchni do 1 m2 z licznikami na I p. 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
36 d.3	ST-02	KNR 4-03 1146-01 <sup>2)</sup>	Demontaż płyty izolacyjnej wneki rozdzielczej o powierzchni do 0.5 m2 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
37 d.3	ST-02	KNNR-W 9 0812-01 <sup>5)</sup>	Odlączenie kabli o przekroju żył do 4 mm2 (do 5 żył) w rozdzielnicach i rozdzielniach Krotność = 2 12	szt. szt.	 12,000	 12,000
38 d.3	ST-02	KNNR-W 9 0812-04 <sup>5)</sup>	Odlączenie kabli o przekroju żył do 16 mm2 w rozdzielnicach i rozdzielniach 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
39 d.3	ST-02	KNR 4-01 0330-07 <sup>6)</sup>	Wykucie wnek o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej. Rozdzielnica TL w kl.1 1,45	m2 m2	 1,450	 1,450
40 d.3	ST-02	KNR 4-01 0330-07 <sup>6)</sup>	Wykucie wnek o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej. Rozdzielnica TZP w kl.1 0,4	m2 m2	 0,400	 0,400
41 d.3	ST-02	KNR 4-01 0330-07 <sup>6)</sup>	Wykucie wnek o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej. TL w kl.2 dla mieszkań 0,15	m2 m2	 0,150	 0,150
42 d.3	ST-02	KNR 4-01 0330-07 <sup>6)</sup>	Wykucie wnek o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej. TZP w kl.2 0,12	m2 m2	 0,120	 0,120
43 d.3	ST-02	KNR 5-08 0404-03 <sup>3)</sup>	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 50kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach. Analogia . Rozdzielnica TL w kl. nr 1 , obudowa metalowa, malowana. Drzwiczki z otworami umożliwiającymi odczyty liczników, zamykane na klucz nr 9081 EuroLock. 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
44 d.3	ST-02	KNR 5-08 0404-07 <sup>3)</sup>	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża. Analogia . Rozdzielnica zabezp. przedlicznikowych p/t , obudowa metalowa, Drzwiczki pełne zamykane na klucz nr 9081 EuroLock. Klatka nr 1 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
45 d.3	ST-02	KNR 5-08 0404-01 <sup>3)</sup>	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach. Analogia. Rozdzielnica TZP w kl. 2, Drzwiczki pełne zamykane na klucz nr 9081 EuroLock 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
46 d.3	ST-02	KNR 5-08 0404-02 <sup>3)</sup>	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 20kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach. Analogia . Rozdzielnica TL w kl. nr 2 , obudowa metalowa, malowana. Drzwiczki pełne z otworami umożliwiającymi odczyty liczników, zamykane na klucz nr 9081 EuroLock. 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
					RAZEM	1,000

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	ST-02 d.3	KNR 4-03 0509-01 <sup>2)</sup>	Wymiana jednofazowych liczników energii elektrycznej z podłączeniem przewodów. Liczniki w kl. nr 1 i nr 2 13	szt. szt.	 13,000	
					RAZEM	13,000
48	ST-02 d.3	KNR 5-08 0210-03 <sup>3)</sup>	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-24/Al-40 mm <sup>2</sup> układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym. Analogia. Układanie włz do mieszkań kl.1 i kl.2 oraz TL ADM w kl.1 i kl.2, oraz glz od RBK do TZP, i od TZP kl.1 i kl.2 do odpowiednio TL w kl.1 i kl.2. Przewód YDYżo 5x6mm <sup>2</sup> 450/750 V 218	m m	 218,000	
					RAZEM	218,000
49	ST-02 d.3	KNNR 5 1207-15 <sup>7)</sup>	Wykucie bruzd dla rur RS47 w cegle Krotność = 2 4	m m	 4,000	
					RAZEM	4,000
50	ST-02 d.3	KNNR 5 1207-09 <sup>7)</sup>	Wykucie bruzd dla rur RKL21, RS28 w cegle 45	m m	 45,000	
					RAZEM	45,000
51	ST-02 d.3	KNNR 5 1207-15 <sup>7)</sup>	Wykucie bruzd dla rur RS47 w cegle. Analogia - wykucie bruzd o szer. 50mm 7	m m	 7,000	
					RAZEM	7,000
52	ST-02 d.3	KNR 4-03 1014-01 <sup>2)</sup>	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej 0,6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,600	
					RAZEM	0,600
53	ST-02 d.3	KNR 4-03 1012-02 <sup>2)</sup>	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm 7	m m	 7,000	
					RAZEM	7,000
54	ST-02 d.3	KNR 4-03 1012-03 <sup>2)</sup>	Zaprawianie bruzd o szer. do 100 mm 8	m m	 8,000	
					RAZEM	8,000
55	ST-02 d.3	KNR 4-03 1012-01 <sup>2)</sup>	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm 45	m m	 45,000	
					RAZEM	45,000
56	ST-02 d.3	KSNR 2 1301-07 <sup>4)</sup>	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania 8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8,000	
					RAZEM	8,000
57	ST-02 d.3	KNNR 5 1209-0601 <sup>7)</sup>	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły 5	otw. otw.	 5,000	
					RAZEM	5,000
58	ST-02 d.3	KNR 4-03 1003-14 <sup>2)</sup>	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 ceg. - śr. rury do 80 mm. włz na 2p, i obw. na strych 3	otw. otw.	 3,000	
					RAZEM	3,000
59	ST-02 d.3	KNR 4-03 1003-11 <sup>2)</sup>	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 ceg. - śr. rury do 25 mm 12	otw. otw.	 12,000	
					RAZEM	12,000
60	ST-02 d.3	KNR 5-08 0614-02 <sup>3)</sup>	Mechaniczne pograżanie uziomów prętowych w gruncie kat. III 4,5	m m	 4,500	
					RAZEM	4,500
61	ST-02 d.3	KNR 4-03 1202-02 <sup>2)</sup>	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia. 1 glz, 12 włz w kl.1, 1 włz z kl.1 do kl.2, 3 włz w kl.2, glz od złącza kablowego do RBK na 1 p. 18	pomiar pomiar .	 18,000 .	
					RAZEM	18,000
62	ST-02 d.3	KNR 4-03 1202-01 <sup>2)</sup>	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia. Obwody oświetleniowe w klatkach schodowych, piwnicach, strychach i do TL ADM. w kl. nr 1 i nr 2 6	pomiar pomiar .	 6,000 .	
					RAZEM	6,000
63	ST-02 d.3	KNR-W 5-08 0901-03 <sup>1)</sup>	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, pierwszy pomiar 1	pomiar pomiar	 1,000	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,000
64 d.3	ST-02	KNR-W 5-08 0901-04 <sup>1)</sup>	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, każdy następny pomiar 17	pomiar pomiar	 17,000	
					RAZEM	17,000
65 d.3	ST-02	KNR-W 5-08 0901-01 <sup>1)</sup>	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar 1	pomiar pomiar	 1,000	
					RAZEM	1,000
66 d.3	ST-02	KNR-W 5-08 0901-02 <sup>1)</sup>	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar 5	pomiar pomiar	 5,000	
					RAZEM	5,000
67 d.3	ST-02	KSNR 5 0502-01 <sup>4)</sup>	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych żarowych. Analogia - montaż opraw LED typu plafoniera z czujnikiem mikrofalowym ruchu i czujnikiem zmierzchowym, w klatkach schodowych 10	kpl. kpl.	 10,000	
					RAZEM	10,000
68 d.3	ST-02	KNKRB 5 0901-06 <sup>8)</sup>	Wykucie wnęk o głębokości 1 ceg. wraz z wyprawieniem w ścianie z cegły 2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,000	
					RAZEM	2,000
<b>4</b>			<b>Pozostałe</b>			
69 d.4		kalk. własna	Inwentaryzacja zasilenia klatki nr 2 1	kpl. kpl.	 1,000	
					RAZEM	1,000
70 d.4		kalk. własna	Opłaty dla Tauron za plombowanie liczników 11	szt. szt.	 11,000	
					RAZEM	11,000
71 d.4		kalk. własna	Sprawdzenie połączeń w złączu kablowym i w zabezpieczeniu głównym 1	kpl. kpl.	 1,000	
					RAZEM	1,000
72 d.4		kalk. własna	Opłata dla Tauron za wyłączenie i załączenie Złącza 1	kpl. kpl.	 1,000	
					RAZEM	1,000

## OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	WACETOB wyd.III 2003
2	ORGBUD 1989,biuletyny do 9 1996
3	ORGBUD wyd.III 1986,biuletyny do 9 1996
4	WACETOB 1995,biuletyny do 9 1996
5	WACETOB 2000
6	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
7	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
8	wyd. I 1991,nigdy nie zatwierdzony do stosowania